



## ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหาดสองแคร

เรื่อง ขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการตบบัญชีเพิ่ม ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา (๑๔,๑๖,๖๘-๗๓) ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยว่า การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๒ และประกาศราคาระเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตรากำภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กร ประกอบส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และการจัดส่งการแจ้งการประเมินภาษีภายนอกภายในเดือน กุมภาพันธ์ และ เมื่อวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๒ ที่ผ่านมา ทางกระทรวงมหาดไทยประกาศขยายระยะเวลาการดำเนินการที่เกี่ยวกับ พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เฉพาะในปี ๒๕๖๓ เช่น เลื่อนการแจ้งประเมินภาษีจากเดือนกุมภาพันธ์เป็นภายนอกภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๓ และเลื่อนการชำระภาษีจากเดือนเมษายนเป็นเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ ฯลฯ นั้น

ทั้งนี้ ด้วยสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙(COVID-๑๙) ได้เปลี่ยนแปลงไปโดย ในประเทศไทยมีรายงานผู้ติดเชื้อและมีผู้ป่วยที่เข้าเกณฑ์สอบสวนโรคเป็นจำนวนมาก ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของโรค โดยเฉพาะในสถานที่ที่มีคนใช้บริการจำนวนมาก ประกอบกับมาตรการปิดสถานที่ต่าง ๆ ในกรุงเทพมหานคร , ปริมณฑลและจังหวัดอื่น ๆ ส่งผลให้มีผู้เดินทางกลับภูมิลำเนาในพื้นที่ตำบลหาดสองแครมากขึ้น

อนึ่ง ขณะนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลหาดสองแคร อยู่ระหว่างการดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) แต่ยังไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากปริมาณงานมีจำนวนมากและการปฏิบัติงานได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙(COVID-๑๙) ดังกล่าว ตลอดทั้งเมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท ให้ลดจำนวนภาษีในอัตรา้อยละเก้าสิบของภาษีที่คำนวณได้ งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลหาดสองแคร จึงต้องทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างใหม่ ทำให้ไม่สามารถดำเนินการตามส่วนตำบลหาดสองแคร จึงต้องทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ทันภัยในระยะเวลาที่กำหนด ประกอบกับกระทรวงมหาดไทยได้แจ้งแนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีและการคัดค้านการประเมินภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๐๖๕ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๓

เพื่อให้การปฏิบัติงานการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศแจ้งการขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนี้

๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ขยายไปจนถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๓ โดยคงเบี้ยปรับ/เงินเพิ่ม ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ขยายเวลาดังต่อไปนี้

- งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ โดยเดียวกับ/เงินเพิ่ม ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

- งวดที่สอง ชำระภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓

- งวดที่สาม ชำระภายในเดือนพฤษจิกายน ๒๕๖๓

๓. การเมืองสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ที่มีภาษีค้างชำระขยายไปจนถึงเดือนตุลาคม ๒๕๖๓

๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนพฤษจิกายน ๒๕๖๓

ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชน จึงของเดียวกับ/เงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อนึ่ง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลหาดสองแครัว โทรศัพท์หมายเลข ๐๘๕-๔๙๖๐๙๙ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๓

(นายพงษ์นาพ ชัยอ่อน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหาดสองแครัว

.....  
.....  
.....  
.....  
.....